



P/8103544

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I-351-03/24-09/329

URBROJ: 517-05-1-1-24-2

Zagreb, 31. listopada 2024.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije na temelju odredbi članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

I N F O R M A C I J U

o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš
centra za ispitivanje tehnologije i komponenti za električna vozila s uredskim prostorima,
Grad Zagreb

Tijelo nadležno za provedbu postupka

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; dalje u tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točkama 3.5. *Postrojenja za proizvodnju motornih vozila (proizvodnja, sklapanje, proizvodnja motora)* i 9.4. *Industrijske zone površine 5 ha i više* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, provodi prethodna procjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira izgradnju centra za ispitivanje tehnologije i komponenti za električna vozila s uredskim prostorima.

Nositelj zahvata je VGP Park Lučko d.o.o., Slavenska avenija 1C, Zagreb.

Lokacija zahvata

Planirani zahvat nalazi se na administrativno-teritorijalnom području Grada Zagreba, u gradskoj četvrti Novi Zagreb – zapad na granici s naseljem Lučko. Površina obuhvata zahvata iznosi 72 480 m² (oko 7,25 ha) te obuhvaća više k.č. u k.o. Blato. Zona obuhvata planiranog zahvata je nepravilnog oblika, izdužena u smjeru sjeverozapad – jugoistok. S južne strane se nalaze gospodarski objekti, s istočne jezero Duga, sa zapadne autocesta E70, a sa sjeverne slobodni teren predviđen za gospodarske sadržaje. Postojeće stanje na terenu unutar planiranog obuhvata zahvata je neizgrađeno zemljište na kojem nema postojećih građevina niti vrijednog visokog zelenila.

Prometni pristup planiranom zahvatu osiguran je na istočnoj strani obuhvata zahvata preko postojeće prometne površine širine 14,6 m.

Sažeti opis zahvata

Planiranim zahvatom predviđena je izgradnja građevine/hale centra za ispitivanje tehnologije i komponenti za električna vozila s uredskim prostorima, gdje će se nalaziti gospodarski i prateći sadržaji. Proizvodno-skladišna hala je maksimalnih dimenzija 300 x 97 m i završne visine 14,50 m. Uredski dio je dimenzija 12,4 x 61 m, servisni dio je dimenzija 12,3 x 123 m te su oba dijela završne visine 4,05 m. Tlocrtna površina građevine iznosi 28 918 m², dok je ukupna površina 29 711 m². Predmetnu građevinu je planirano izvesti kao jednoetažnu halu i prizemlje s uredsko-servisnim dijelom. U navedenom objektu se predviđa sklapanje električnih vozila iz gotovih dijelova. Tehnološki proces sklapanja električnih vozila obuhvaća dopremu, skladištenje, sklapanje i ispitivanje električnih vozila, kao i njihovih komponenti. Procijenjeni broj sastavljenih električnih vozila je maksimalno 30 000 godišnje. Planirani zahvat bit će na odgovarajući način priključen na elektroenergetsku mrežu te vodoopskrbni sustav i sustav odvodnje otpadnih voda. Također, predmetnom izgradnjom planirane su interne prometnice i parkirališne površine kao sastavni dio planiranog zahvata. Tehnološki proces sastavljanja i ispitivanja električnih vozila može se podijeliti na tri skupine/dijela: proizvodni, neproizvodni i pomoćne prostorije. Proizvodni odjeli odnose se na sastavljanje vozila i lakirnicu. Neproizvodni odjeli odnose se na aktivnosti skladišta, kontrole kvalitete vozila, garažiranja i otpreme gotovih vozila i urede. Pomoćni prostori odnose se na sanitarne i ostale prostorije zaposlenih te tehničke prostorije. Proces sastavljanja električnih vozila uključuje kombinaciju ručnih i automatiziranih postupaka s ciljem sastavljanja električnih vozila i komponenti za električna vozila, pri čemu se koriste konvejeri, kolica, dizalice za vozila i ostale naprave te ručni alati. U proizvodnom dijelu (hali) odvija se sastavljanje električnih vozila iz gotovih dijelova. Proces započinje dodavanjem komponenti na šasiju (ovjes, kočnice, elektromotor, pogonska baterija), zatim se šasija spaja s karoserijom, ugrađuju se stakla i ostali elementi vozila. Proces sastavljanja završava punjenjem tekućina, kalibriranjem svjetala i geometrije kotača te kontrolom okretnog momenta. Nije predviđeno lakiranje čitavih automobila, nego samo popravci na vozilima na kojima je pri sastavljanju oštećena boja. Procjena je da će 1 500 vozila, odnosno oko 5% ukupnog broja vozila, trebati ponovno lakiranje dijela karoserije zbog oštećenja. U ovom odjelu se komponente pripremaju i boje bojama na vodenoj bazi ili bojama na bazi solventnog otapala. Priprema uključuje ručno brušenje i po potrebi popunjavanje punilom (kitom). Boje se strojno miješaju (zatvorene automatizirane miješalice). Bojanje se vrši u tipskim automatiziranim komorama za lakiranje s ventilacijom, filtracijom i kontrolom temperature. S obzirom na to da se radi o tipskoj zatvorenoj lakirnici, projektom je predviđena predfiltracija i filtracija odsisnog zraka prije ispuštanja u atmosferu, čime će se ostvariti ostvarivanje dozvoljenih graničnih vrijednosti emisija hlapivih organskih otapala. Dobava i ispuštanje zraka predviđa se preko klima komora koje će biti smještene na krovu hale u zoni iznad lakirnice. Regalna skladišta imaju visinu skladištenja do 8,5 m. Za manipulaciju se koriste električni i ručni viličari, automatizirani regali i automatski vođena električna transportna vozila. Zaprimanje robe i materijala te izdavanje istih sastoji se od nekoliko zona predviđenih za transportne kamione. Planirani dnevni broj istovara (broj kamiona na lokaciji) je oko 300. U ulaznom skladištu se dostavljena roba istovaruje iz kamiona viličarima te se nakon raspakiranja sprema u regale. U ulaznom skladištu će se držati zalihe svih dijelova u količini potrebnoj za 72 h proizvodnje. U prostorijama kontrole kvalitete vozila se provode ispitivanja/mjerenja ulaznih materijala i komponenti te gotovih proizvoda u skladu s tehničkom regulativom i ISO standardima. U tom prostoru se provodi i servis vozila i komponenti. Proces uključuje ručno ili automatizirano servisiranje vozila i komponenti za električna vozila. U izlaznom skladištu će se skladištiti izlazni proizvodi (električna vozila) do isporuke. U uredima koji su smješteni na istočnom dijelu hale rade zaposlenici koji obavljaju poslove upravljanja, planiranja i logistike. Za tehničke prostorije za potrebe energetike zgrade (strojarnica, kotlovnica, sprinkler centrale, elektroenergetika) predviđene su zone na više lokacija unutar zgrade. Njihov položaj je

definiran lokacijski, a daljnjom razradom projekta će se optimizirati. Horizontalne i vertikalne komunikacije predviđene su za osiguranje tehnološki potrebnih koridora te evakuacije.

Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša, koji je objavljen uz ovu Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije. Elaborat zaštite okoliša izradio je ovlaštenik DVOKUT - ECRO d.o.o. iz Zagreba u srpnju 2024. godine.

Sažeti opis postupka

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Temeljem Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti Ministarstvo će donijeti rješenje, kojim će biti utvrđeno da li je potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za klimatsku tranziciju
4. Grad Zagreb, Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje

Način očitovanja javnosti na informaciju

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mzozt.gov.hr/opuo-postupci-2024/9542>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

